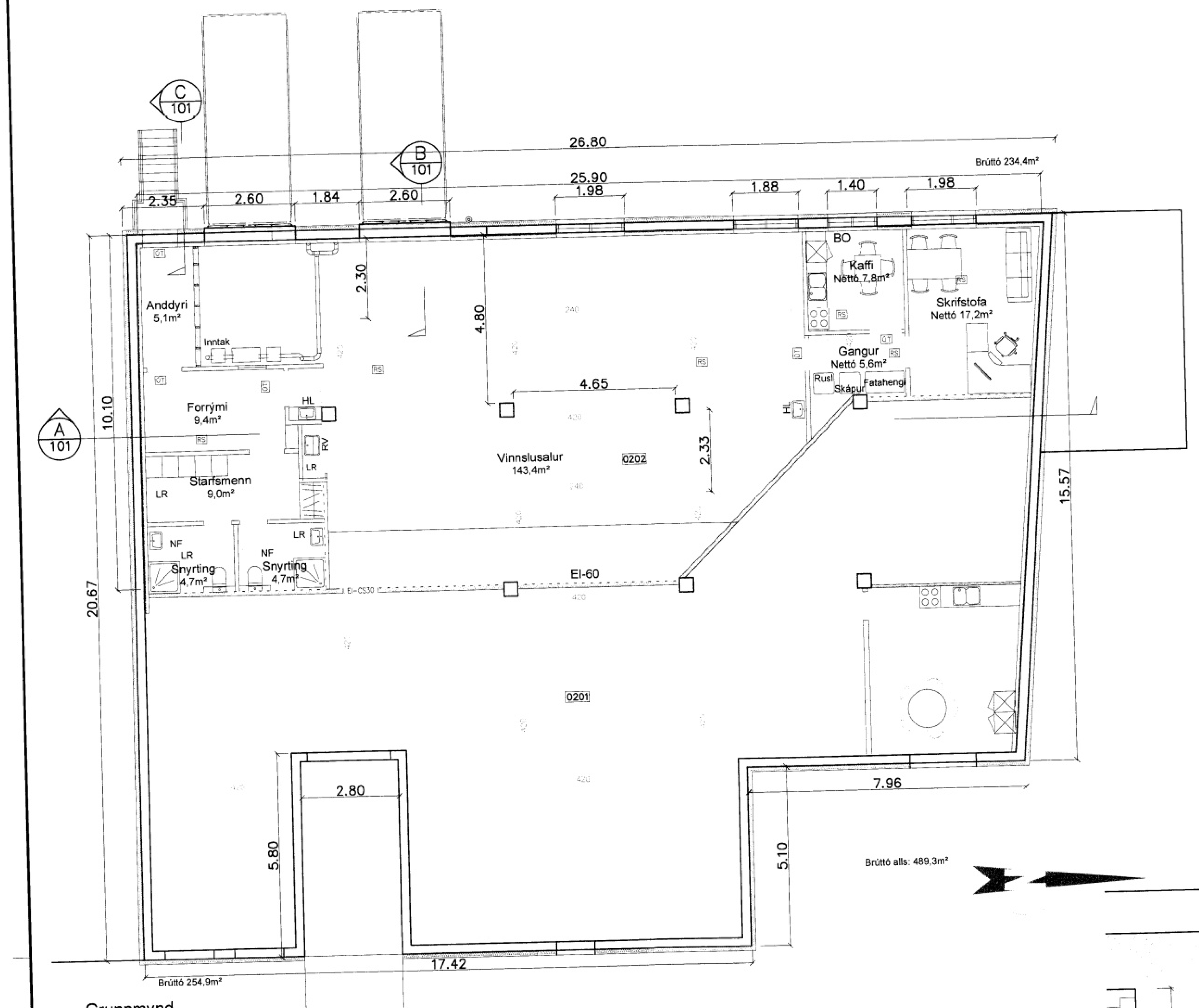
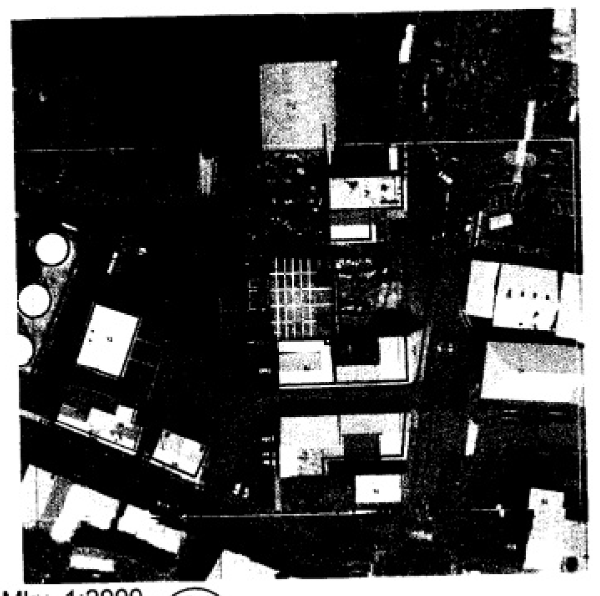


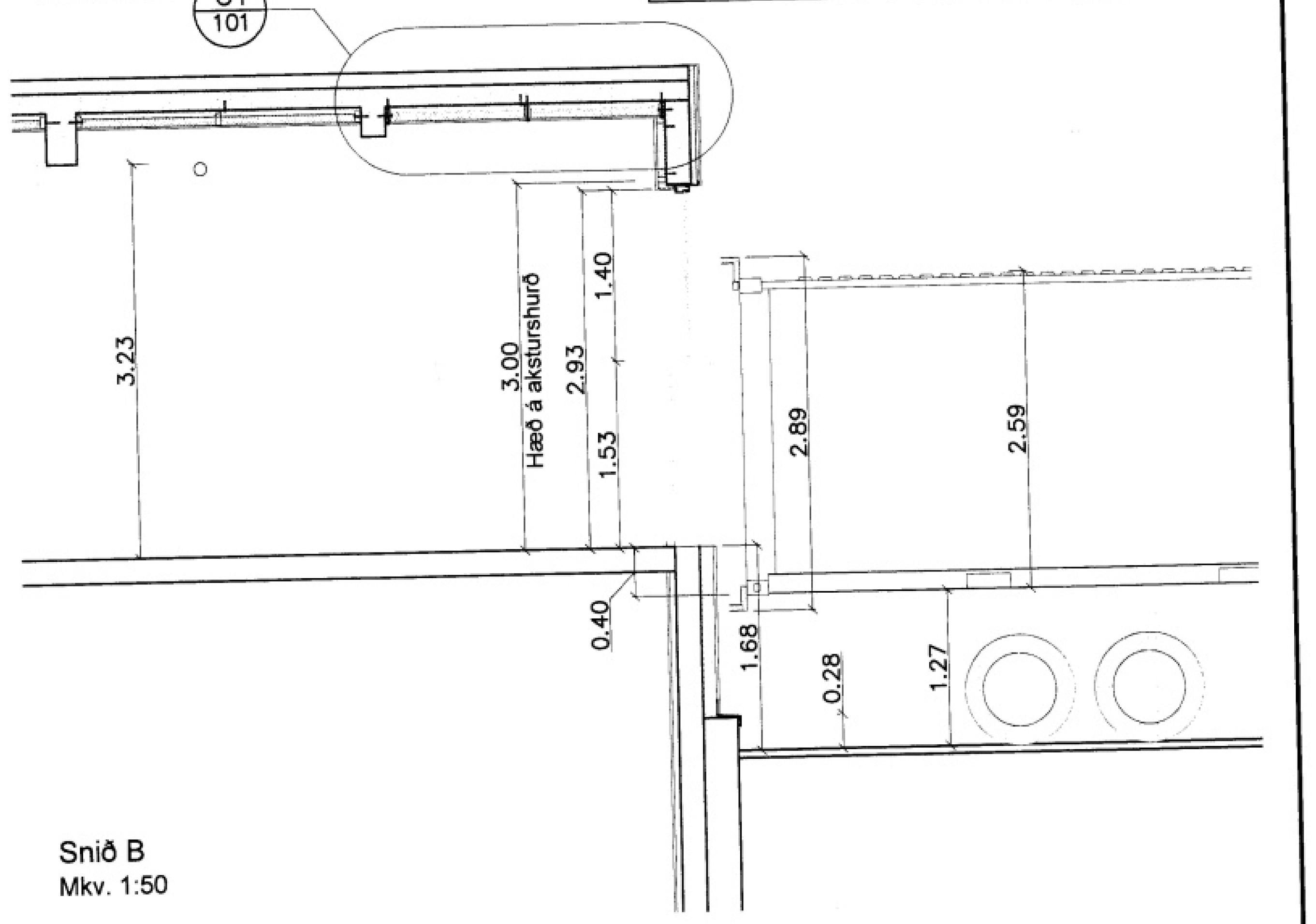
Grunnmynd
Mkv. 1:100

Afstöðumynd
Mkv. 1:500

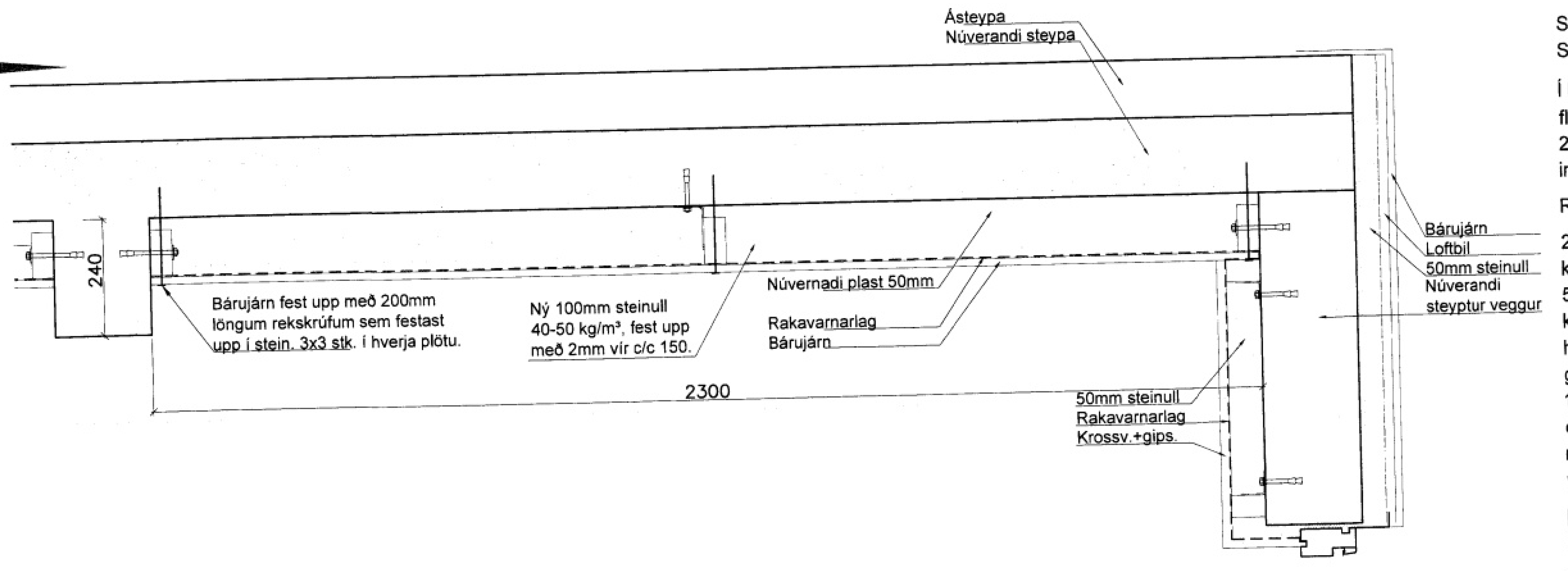
Mkv. 1:2000



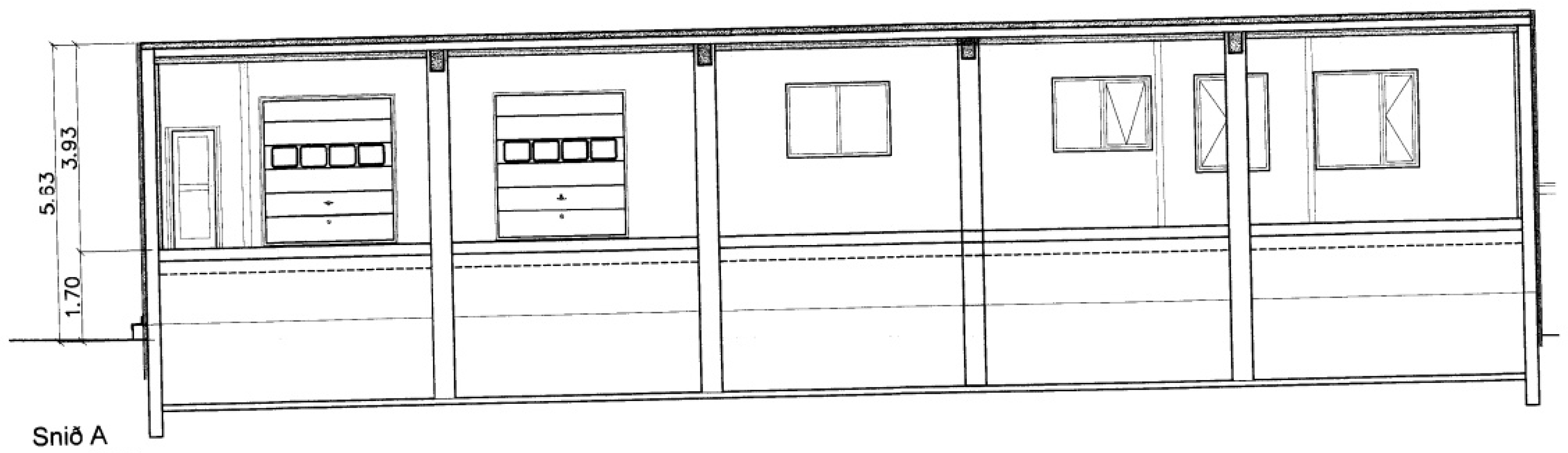
Mkv. 1:2000



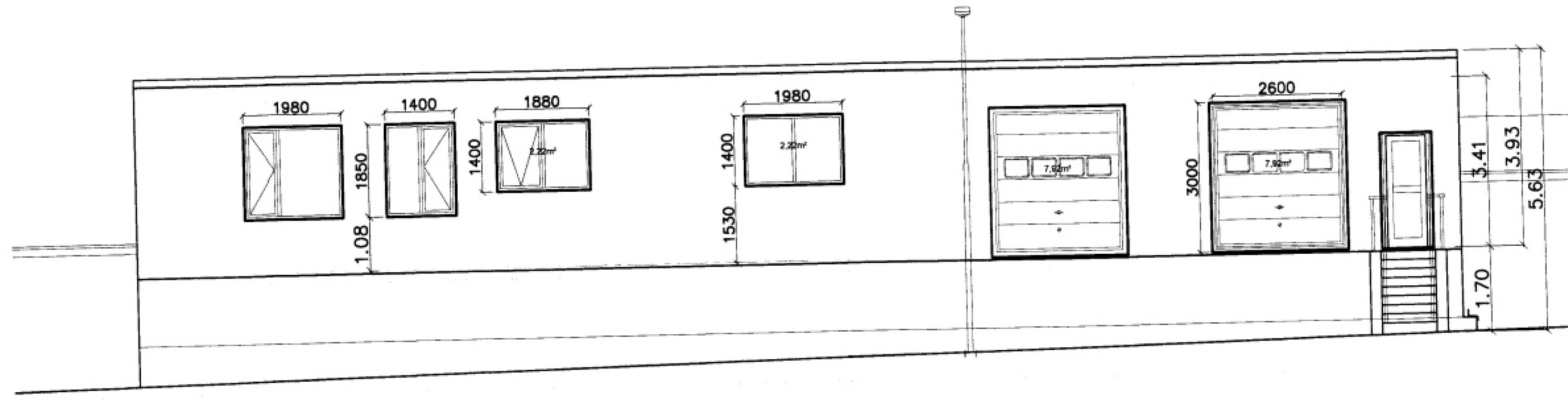
Snið B
Mkv. 1:50



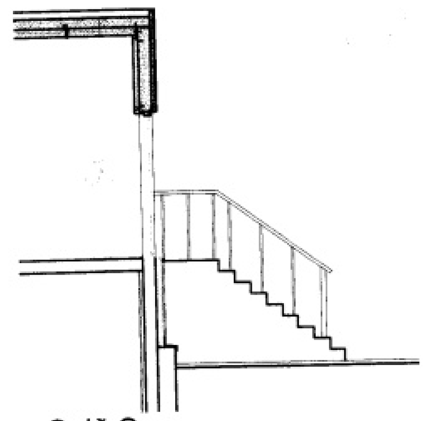
Deili 01
Mkv. 1:10



Snið A
Mkv. 1:100



Útlit - Vestur
Mkv. 1:100



Snið C
Mkv. 1:100

0 2 4 6 8 10
1:100

0 10 20 30 40 50
1:500

0 0.2 0.4 0.6 0.8 1.0
1:10

0 1000 2000 3000 4000 5000
1:50

Skýringar

Sótt er um leyfi til að breyta núverandi iðnaðarhúsnæði á 2. hæð að Skildingavegi 6a Vestmannaeyjum.

Í því felst að hólfa hluta hæðarinnar af og stofna rými 0202 út úr 0201. Brúttó flatarmál hæðar er 489,3m². Rými 0201 verður 254,9m² og rými 0202 verður 234,4m². Eignarhaldið verður áfram á sömu hendi. Hluti 0202 verður innréttaður með vatnsátöppun í huga.

Rými 0201 verður óbreytt.

2. hæð er á steyptri milliplötu með steyptum útveggjum sem eru einangraðir og klæddir að utan með bárujárni að innan eingrað með plasti, þak er steypt með 50mm einangrunarplasti að innan. Veggir verða hreinsaðir að innan og klæddir með 50mm timburgirnd sem í verður sett 50mm steinull og utan á hana kemur rakvarnarlag sem er síðan klætt af með 12mm krossvið og gipsplötum. Núverandi palsteinagrun í þaki verður lagfærð og undir hana 100mm timburgrind og í hana sett 100mm steinull og undir hana rakavarnarlag og bárujárn. Veggur á milli húshluta verður EI-60 gerður með 95mm blikkgrind með 100mm steinull og beggja vegna kemur krossviður og gips. Gert verður við gólf og sett niðurföll í það og lagt í það og málað.

Í rými 0202 verða sett upp 2 baðherbergi, búningklefar, anddyri, kaffistofa, skrifstofa og athafnsvæði fyrir átöppun og geymsla fyrir búnað og vörur tengdar því. Settir verða ræstivaskar og handlaugar sem tryggja hreinlætið sem mest. Vatnsinntak verður endurnýjað og tekið úr stofni sem liggur í götu framan við hús og verður leitt eftir neðri hæð og tekið upp í rýmið eins og sýnt er á teikningum.

Allar vatns- frárennslis og rafmagnslagnir verða endurnýjaðar.

Settur verður gönguhurð á vestur hlið ásamt tveimur akstursdurðum, nýr gluggi sem verður settur á kaffistof verður björgunarop, núverandi gluggi sem verður á skrifstofu verður síkkaður og stækkaður.

Í rýmið verður settir samtengdir reyksskynjarar.

SKÝRINGAR

SL **SLÖKKVITÆKI**
RS **REYKSKYNJARI**
HS **HITASKYNJARI**
LR **LOFTRÆSING**
BO **BJÖRGUNAROP** Min 600x900 á 1. hæð
NF **GÓLF NIÐURFALL**
R **ROTÞRÓ**

BREYTINGAR			
DAGS	NR	BREYTINGAR	SAMÞ
01.12.15	A	Vír í loft sett og legu lagna breytt.	

VERKFRÆÐIÞJÓNUSTAN EHF
SKEIFAN 19 108 REYKJAVÍK SÍMI: 517 9050 NETFANG: teknik@teknik.is

HEITI VERKS: Skildingavegur 6a, 900 Vestmannaeyjum	HÖNNUÐIR: Svavar M. Sigurjónsson 180867-3419	DAGS: 29.10.2015
		GEYMSLUNR.: 101 / VERKNÚMER: 15-60
HEITI TEIKNINGAR: Aðal- og brunavarnaruppdráttur, 2. hæð - Grunnmynd og snið, Útlit, afstöðumynd og skýringar	SAMÞYKKT: (signature)	HÚSAGERÐ:
	AÐALHÖNNUÐUR:	MÆLIKV.: 1:500/100/50/10
HANNAÐ: SMS / TEIKNARI: SMS / MÆLT: / YFIRFARIÐ: PJ	SAMÞYKKT:	TEIKN.NR.: 101 / ÚTGÁFA: A

Q:\verkefni 15\15-60 Skildingavegur 6a\03 Teikningar\A-teikn\101 Skildingavegur 6a.dwg

11.12.2015 09:00:09