



SKÝRINGAR:  
 NÚVERANDI HÚS SEM VAR BYGGT ÁRUD 1966. ER STEINSTYPT FISKVERKUNARHÚS Á  
 PREMUR HÆÐUM OG HVER HÆÐ ER 599 m<sup>2</sup> AÐ GRUNNFLETI EÐA SAMTALS 1819 m<sup>2</sup>

UNDIRSTÖÐUR OG GÓLFPLATA Á JÖRÐU JÁRN BENT STEINSTEYPA VÉLSLÍPUÐ MED  
 HARDSTEYPU OG GÓLFNIDURFOLL Í GÓLFUM.

ÚTVEGGIR, 20cm JÁRN BENT STEINSTEYPA, EINANGRÁÐIR AÐ INNAN ÞAR SEM ÞAÐ Á  
 VIÐ, ÞÚSSAÐIR OG MÁLAÐAIR. AÐ UTAN POKAPÚSSAÐIR OG MÁLAÐIR Í LJÓSUM LIT.

BURÐARVIRKI HÚSSINS YFIR 1. OG 2. HÆÐ ERU JÁRN BENTAR STEINSTEYPTAR SÚLUR  
 MED 6m MILLIBILI SEM BERA PLÓTR / BITA.

YFIR EFSTU HÆÐ ER ÞÉTTKLÆTT OG JÁRNKLÆTT TIMBURPAK BORIÐ UPPI AF  
 KRAFTSPERRUM SEM HVÍLA Á ÚTVEGGJUM, MILLIVEGGJUM OG STÁLSÚLUM.  
 NEDAN Á SPERRUR ER KLÆTT MED 16 mm SPÓNAPLOTUM EINANGRÁÐ MED GLERULL.

MILLIVEGGIR Á FYRSTU HÆÐ ERU HLAÐNIR VEGGIR POKAPÚSAÐIR OG MÁLAÐIR  
 Á ANNARRI HÆÐ ERU MILLIVEGGIR STEYPTIR OG HLAÐNIR SUMIR ÞÚSSAÐIR OG  
 MÁLAÐIR. VEGGIR Í VNNUSLUSAL Á 2. HÆÐ ERU KLÆDDIR MED BÁRUÁLI.  
 MILLIVEGGIR Á ÞRIÐJU HÆÐ ERU HLAÐNIR, ÞÚSSAÐIR OG MÁLAÐIR. NYIR VEGGIR VIÐ  
 MANNAÐSTÖÐU ERU KLÆDDIR TVÖFOLDUM RAKAÐOLNUM GIFSPLOTUM Á  
 GALVANISERADA STÁLPRÓFILA OG EINANGRÁÐIR MED STEINULL  
 LOFT Í MANNAÐSTÖÐU ERU NIÐURTEKIN KEFISLOF KLÆÐNING Í FLOKKI 1.

GLUGGAR ERU TIMBURGLUGGAR MED TVÖFOLDU GLERI, OPANLEG FÓG OG ÚTIDYR  
 ÚR TIMBRI.

Á ALLA VEGGI VINNLSURÝMA Á ANNARI HÆÐ VERÐUR SETT ÁREKSTRARVÖRN

IDNADARHURÐIR ER AL-/STÁLHURÐIR MED RAFKNÚNUM OPNUNARBÚNAÐI,  
 SEM ER ÞANNIG ÚTBÚIN AÐ MED EINU HANDTAKI AÐ INNAN  
 ER HÆGT AÐ FRÍKÚPLA OG OPNA HANDVIRKT.

VÉLRÆN LOFTRÆSTING VERÐUR SETT Á ÞRIÐJU HÆÐINA OG MANNAÐSTABAN ÞAR  
 OG OG VINNLSUSALIR Á 2. HÆÐ LOFTRÆSTIR.

Í HÚSINU VERÐUR SJÁLFVIRKT BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI

GARDAVEGUR 12	NETTÓ M <sup>2</sup>	BRÚTTÓ M <sup>2</sup>	RÚMMÁL M <sup>3</sup>
1. HÆÐ	546,7	616,4	2450,5
2. HÆÐ	563,3	599,0	2396,0
VIÐBYGGING	18,5	220,0	80,0
3. HÆÐ	488,5	599,0	235121
SAMTALS	1617,0	1836,40	7.277,6

**BREYTINGAR**

- HÆÐ  
 ÞAR ER KOMIÐ FYRIR TÖFLUHERBERGI.  
 INNTAKRÝMI VATN OG HITÁ ÁSAMT LYFTARARÝMI
- HÆÐ  
 VERÐA MILLIVEGGIR LAGAÐIR ÁSAMT ÞVÍ AÐ NYJIR  
 VERÐA SETTIR UPP. UNDIR ALLA MILLIVEGGI OG Á  
 STEYPTA ÚTVEGGI VIÐ VINNLSURÝMI VERÐUR  
 STEYPT 500 mm ÁREKSTRARVÖRN ÚR JÁRN BENTRI  
 STEINSTEYPU. ÞAR FYRIR OFAN ER KLÆTT MED  
 ÁLI OG KERFISLOFT Í VINNLSUSAL.  
 Á SÚÐURHLIÐ VERÐUR SIÐAN STEYPT UPP ANDYRI  
 ÚR JÁRN BENDRI STEYPU MED TIMBURPAK KLÆTT  
 MED BÁRUJÁRNI VIÐBYGGINGINN VERÐUR  
 EINANGRUD MED MÚR OG MÁLUD Í SAMA LIT OG  
 HÚS
- HÆÐ  
 Á ÞRIÐJU HÆÐ VERÐA KOMIÐ FYRIR  
 STARFMANNAÐSTÖÐU OG KAFFISTOFU.

Í HÚSÍÐ VERÐA SETTAR TVÆR LYFTUR EINN  
 VÖRULYFTA OG EIN FÓLKSFLUTNINGALYFTA.

AFSTÖÐUMYND 1:500

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUNAR

TILVÍSUN

ÚTG. DAGS SKÝRINGAR TEIK. HANN RÝNT SAMP.

**teiknistofa**  Kirkjuvegi 23 900 Vestmannaeyjum Sími 481-2711 tpz@teiknistofa.is www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
19.11.2015	BM/BB	1:500
YFIRFARIÐ	TEIKNAD	
BB	BM	

SAMPYKKT:  
**GARDAVEGUR 12**  
 IDUNN SEAFOOD  
 AÐALUPPDRAÐTUR  
 AFSTÖÐUMYND  
 SKÝRINGAR

©Öll athot og alifun teikningar, að hreða eða í hald er háð skriflegu leyfi höfundar