

Skráningartafla: Faxastigur 44, Vestmannaeyjum					Skrásetjari: Halldór Hjörleifsson																																																																																													
Landeignanúmer: L221969					Kennitala: 091160-5019																																																																																													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.00 Dags.: 19.11.2023																																																																																													
Uppskipting og lýsing					Stærðir																																																																																													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15																																																																																	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³																																																																																	
		Matshluti Botn			521,4	0,0	0,0	0,0	521,4	0,0			3.076,3	414,0	521,4		2.359,800																																																																																	
	01	1 hæð			521,4	0,0	0,0	0,0	521,4	0,0			2.972,0	414,0	521,4																																																																																			
A	0101	iðnaðarhús	N	0101	132,5				132,5		4,60	6,80	755,3	104,0	132,5	5,70	592,800																																																																																	
A	0102	iðnaðarhús	N	0102	128,2				128,2		4,60	6,80	730,7	104,0	128,2	5,70	592,800																																																																																	
A	0103	iðnaðarhús	N	0103	260,7				260,7		4,60	6,80	1.486,0	206,0	260,7	5,70	1.174,200																																																																																	
Athugasemdir																																																																																																		
Sameignir sumra																																																																																																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur																																																																																												
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="5"></th> <th colspan="2">Skiptarúmmál</th> </tr> <tr> <th>Eignar-hald</th> <th>Notkun texti</th> <th>Birt flatarmál m²</th> <th>Séreign m³ án sameignar</th> <th>Séreign og sameign m³</th> <th colspan="3"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0101</td> <td>iðnaðarhús</td> <td>132,5</td> <td>592,800</td> <td>592,800</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>0102</td> <td>iðnaðarhús</td> <td>128,2</td> <td>592,800</td> <td>592,800</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>0103</td> <td>iðnaðarhús</td> <td>260,7</td> <td>1.174,200</td> <td>1.174,200</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Alls</td> <td>521,4</td> <td>2.359,800</td> <td>2.359,800</td> <td colspan="3"></td> </tr> </tbody> </table>																							Skiptarúmmál		Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ³ án sameignar	Séreign og sameign m ³				0101	iðnaðarhús	132,5	592,800	592,800				0102	iðnaðarhús	128,2	592,800	592,800				0103	iðnaðarhús	260,7	1.174,200	1.174,200				Alls		521,4	2.359,800	2.359,800																																					
					Skiptarúmmál																																																																																													
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ³ án sameignar	Séreign og sameign m ³																																																																																														
0101	iðnaðarhús	132,5	592,800	592,800																																																																																														
0102	iðnaðarhús	128,2	592,800	592,800																																																																																														
0103	iðnaðarhús	260,7	1.174,200	1.174,200																																																																																														
Alls		521,4	2.359,800	2.359,800																																																																																														
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2">Botnplata</th> <th colspan="6">Hjúpflétir</th> </tr> <tr> <th>Löð m²</th> <th>Botnplata m²</th> <th>Botnplata m²</th> <th>Útveggir m²</th> <th>Glugga- og dyraop m²</th> <th>Þak m²</th> <th>Þakgluggar og þakop m²</th> <th>Efsti hæðarkóti</th> <th>Ummál ofanjarðar</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>104,3</td> <td>521,4</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>																				Botnplata		Hjúpflétir						Löð m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar		104,3	521,4																																																											
		Botnplata		Hjúpflétir																																																																																														
Löð m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar																																																																																										
	104,3	521,4																																																																																																
Matshluti																																																																																																		
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Yfirlit</th> <th>D5 Botnflötur m²</th> <th>D5M milliflötur m²</th> <th>D7 op m²</th> <th>D8 Brúttóflötur m² með V og F</th> <th>D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F</th> <th>D11 Brúttórúmmál m³</th> <th>D12 Nettóflötur m²</th> <th>D13 birt flatarmál m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A rými</td> <td>521,4</td> <td></td> <td></td> <td>521,4</td> <td></td> <td>2.972,0</td> <td>414,0</td> <td>521,4</td> </tr> <tr> <td>Svalir A lokun</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B rými</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C rými</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fylgirými (F)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Afgangsrými (V)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Botnplata</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>104,3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Samtals:</td> <td>521,4</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>521,4</td> <td>0,0</td> <td>3.076,3</td> <td>414,0</td> <td>521,4</td> </tr> </tbody> </table>																		Yfirlit	D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²	A rými	521,4			521,4		2.972,0	414,0	521,4	Svalir A lokun									B rými									C rými									Fylgirými (F)									Afgangsrými (V)									Botnplata						104,3			Samtals:	521,4	0,0	0,0	521,4	0,0	3.076,3	414,0	521,4
Yfirlit	D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²																																																																																										
A rými	521,4			521,4		2.972,0	414,0	521,4																																																																																										
Svalir A lokun																																																																																																		
B rými																																																																																																		
C rými																																																																																																		
Fylgirými (F)																																																																																																		
Afgangsrými (V)																																																																																																		
Botnplata						104,3																																																																																												
Samtals:	521,4	0,0	0,0	521,4	0,0	3.076,3	414,0	521,4																																																																																										
<p>Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.</p>																																																																																																		

SÁMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

27. Nóv. 2023

BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNNAEYJUM