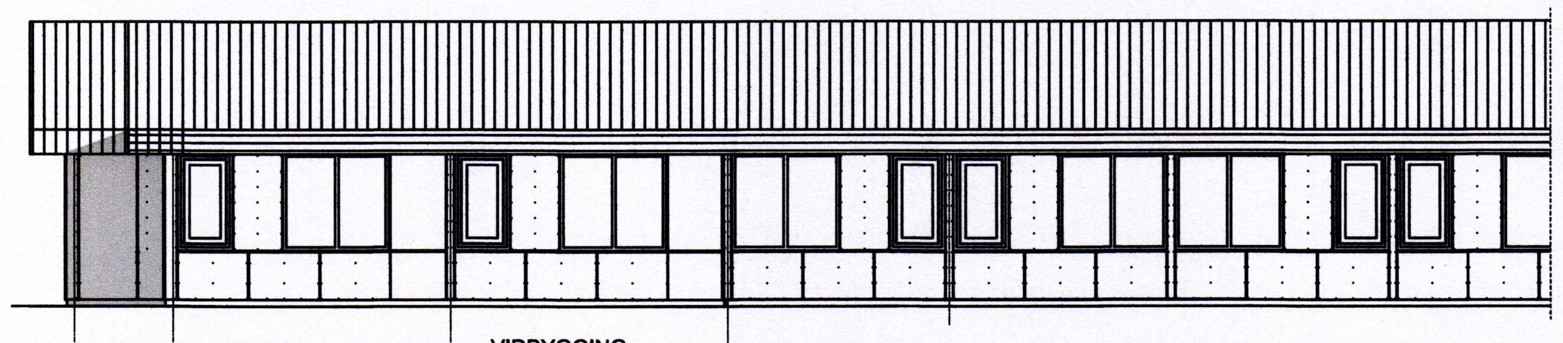
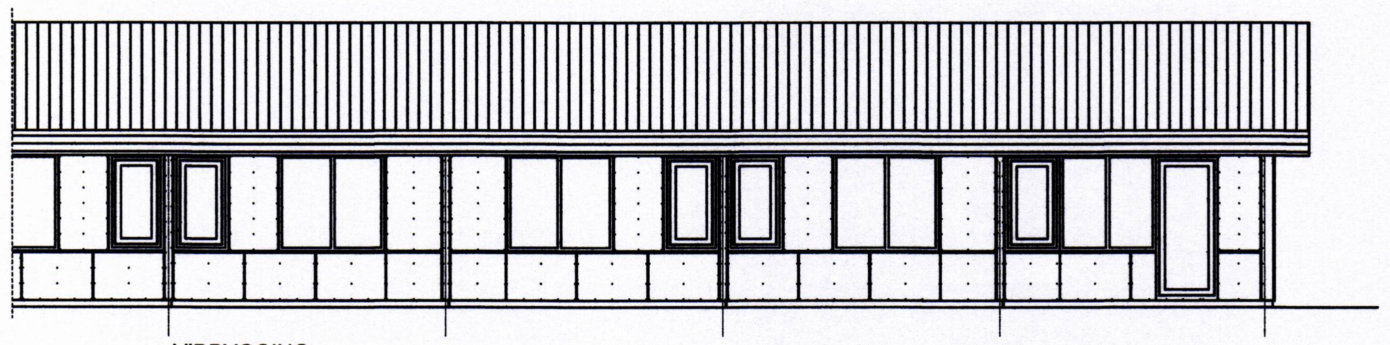
10739

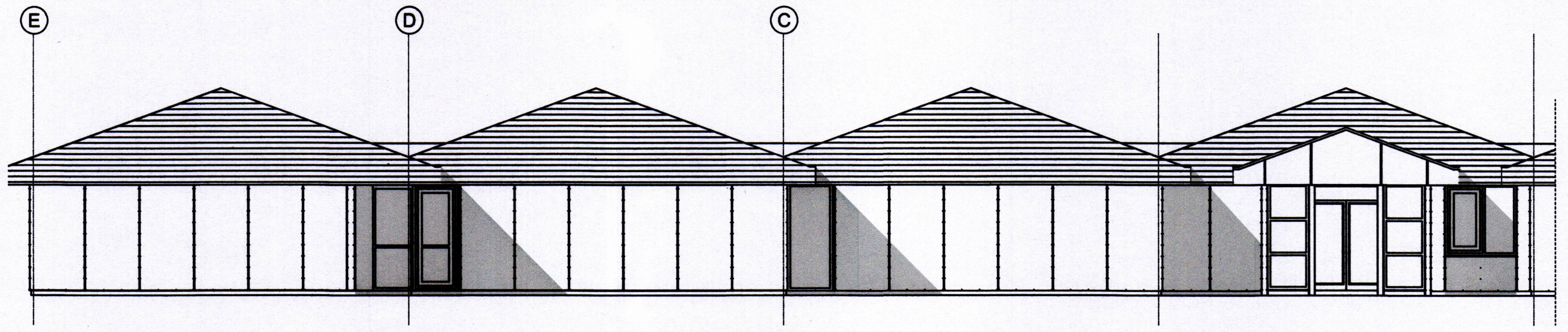


NORÐURHLIÐ AUSTURENDI



VIÐBYGGING

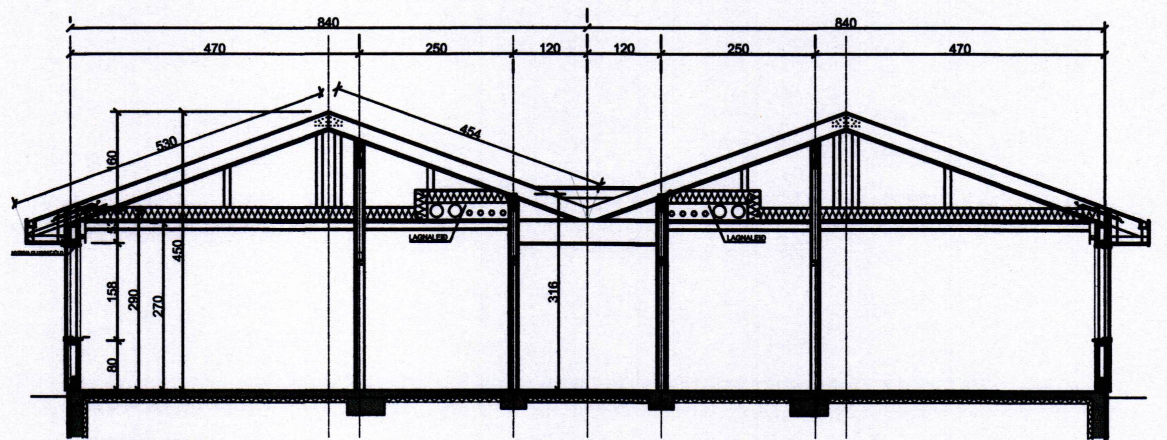
SUÐURHLIÐ



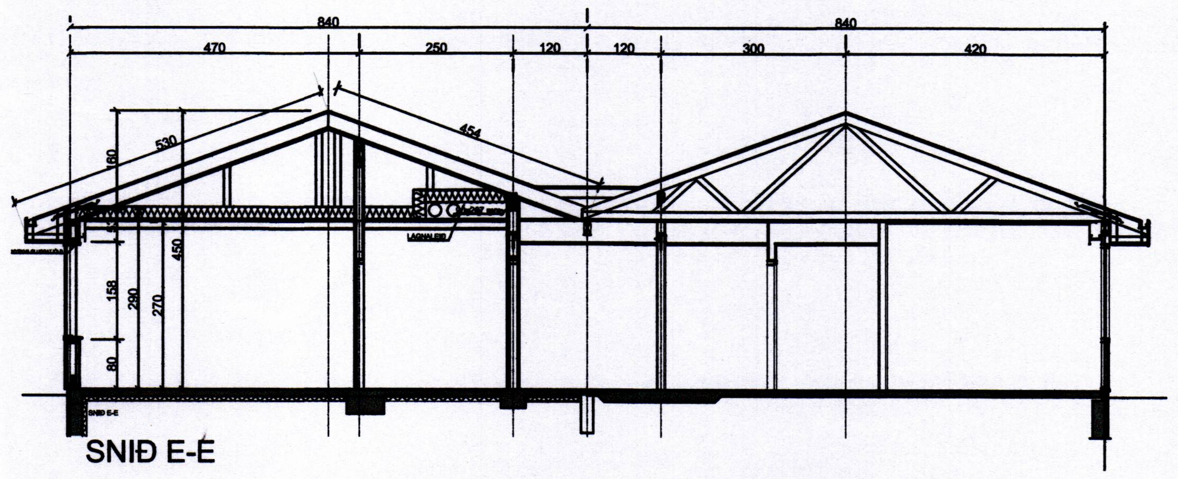
SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
17. NÓV. 2016
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

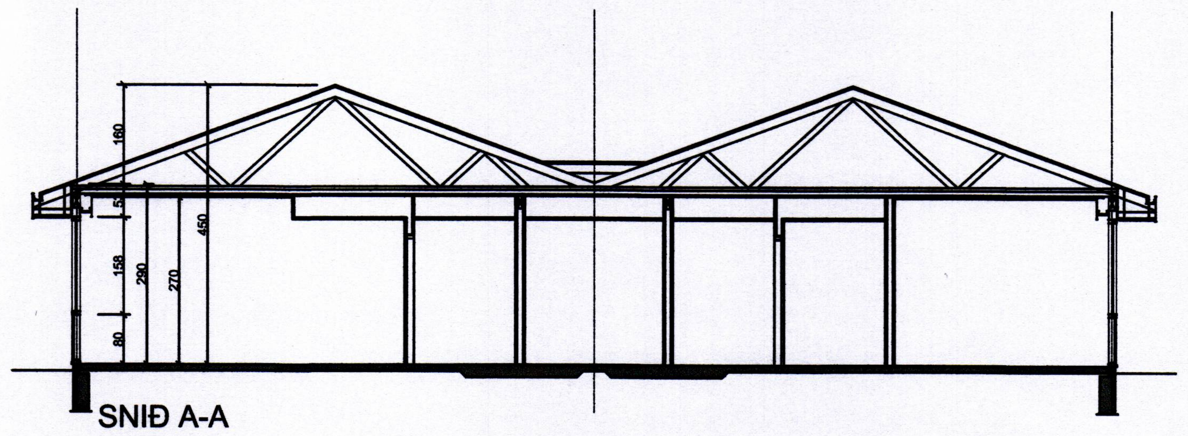
Björgvin Björgvinsson
kt-270963-5449



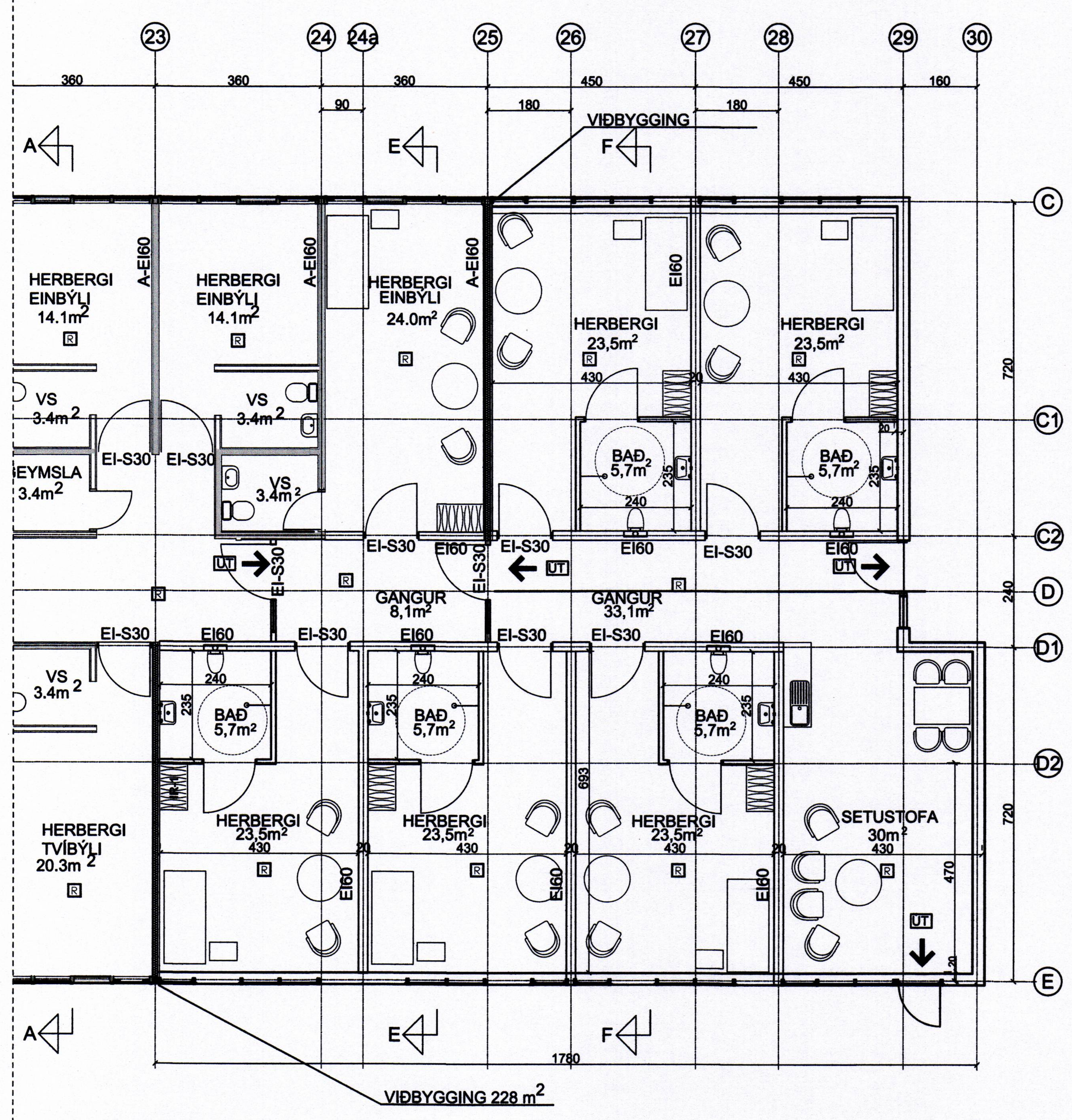
SNIÐ F-F



SNIÐ E-E



SNIÐ A-A



TEIKNING AF LÓÐ KEMUR INN SÍÐAR

FYRIRKOMULAG

VIÐBYGGING VIÐ HRAUNBÚÐIR GERIR RÁÐ FYRIR STÆKKUN AUSTURÁLMU TIL AUSTURS UM 230 m2. Í VIÐBYGGGINGUNNI VERÐI 5 HERBEGI MEÐ BAÐHERBERGI UM 28 m2 AÐ STÆRÐ OG OG SETUSTOFA UM 30 m2 AÐ STÆRÐ SEM JAFMNFRAMT ER SAMEIGINLEG BORÐSTOFA.

HÖNNUN VIÐBYGGINGARINNAR TEKUR MIÐ AF NÚVERANDI BYGGINGU AÐ FORMI TIL, ÚTLITI, STÆRÐAHLUTFÖLLUM OG ÖÐRUM FRÁGANGI AÐ UTAN.

VIÐ SKIPULAG OG HÖNNUN TILLÖGUNAR ER TEKIÐ MIÐ AF LEIÐBEININGARRITI VELFERÐARRÁÐUNEYTISINS „SKIPULAG HJÚKRUNARHEIMILA“ ÖNNUR ÚTGÁFA FRÁ JÚNÍ 2014.

ALMENNT

HÚSIÐ ER TIMBURHÚS Á STEYPTUM SÖKKLI,

ÚTVEGGJAGRINDUR ERU 45X145 mm C/C 600 mm,

EINANGRAÐAR MEÐ 150 MM ÞÉTTULLAREINANGRUN,

KLÆDDAR AÐ UTAN MEÐ KROSSVIÐ, LÓÐRÉTTUM 22 mm LISTUM OG SAMSKONAR TRESPA- PLÖTUM OG FYRIR ERU Á HÚSINU.

GLUGGAR OG ÚTIHURÐIR VERÐI TIMBUR / ÁLGLUGGAR MEÐ TVÖFÖLDU GLERI.

ÞAKIÐ ER BORIÐ UPPI AF 45*220 mm SPERRUM C/C 600 mm EINANGRAÐ MEÐ 200 mm ÞÉTTIULLAR-EINANGRUN, MEÐ VINDPAPPA.

UNDIR EINANGRUN KOMI ÞOLPLAST , 28* 58mm RAFMAGNSGRIND OG 13 mm GIFSPLÖTUR.

SPERRUR ERU BORNAR UPPI AF 90X400 mm LÍMTRÉSBITA LANGSUM SEM HVÍLIR Á 90*100mm LÍMTRÉSSÚLIM M R60.

ÞAKIÐ VERÐI ÞÉTTKLÆTT, MEÐ ÁLÍMDUM PAPPA OG BÁRUÁLSPLÖTUM Á LEGTUM. RENNA Á MILLI NÚVERANDI HÚSA VERÐI TEKIN UPP CA 3 M INN Á ÞAKIÐ OG FRAMLENGD AUSTUR Í GAFLINN. ÞAKKASSI , RENNUR OG NIÐURFÖLL EINS OG FYRIR ERU Á HÚSINU.

INNANHÚS

KERFISLOFT VERÐI Í ÖLLUM HERBERGJUM, BAÐI OG Á GANGI OG TEKIÐ NIÐUR Í SÖMU HÆÐ OG FYRIR ER Í HÚSINU.

MILLIVEGGIR VIÐ GANGA OG MILLI HERBERGJA VERÐI 200 mm 95 mm BLIKKSTOÐIR c/c 450 mm, SEM VÍXLAST. GIFSVEGGIR SPARTLAÐIR OG MÁLAÐIR EI 90. HLJÓÐVIST Flokkur C R´w =55 (dB). Í BAÐHERBERGJUM ERU VATNSÞOLNAR GIFSPLÖTUR OG VEGGIR KLÆDDIR DÚK AÐ INNAN.

HURÐIR VERÐI SPÓNLAGÐAR. EI230-CSm HURÐIR Á GANGI OG AF GÖNGUM INN Í HERBERGIN, EN AÐRAR HURÐIR SÖMU BREIDDAR OG SPÓNLAGÐAR.

Á GÓLFUM KOMI LÍNOLIUM-GÓLFDÚKUR NEMA Í BÖÐUM ÞAR VERÐ VÍNYLDÚKUR SÉRSTAKUR FYRIR BLAUT RÝMI.

INNRÉTTINGAR, Í HERBERGI VERÐI SPÓNLAGÐIR FATASKÁPAR, MEÐ ÖRYGGISHÓLFI, EN INNRÉTTING Í SETUSTOFU VERÐI MEÐ SPÓNLÖGÐUM HURÐUM OG HARÐPLASTPLÖTU OG TVÖFÖLDUM RÚSTFRÍUM STÁLVASKI.

LAGNIR

FRÁVEITULAGNIR VERÐA PVC LAGNIR OG FRÁ GÓLFUM VERÐI TVÖ NIÐURFÖLL Í HVERJU BAÐHERBERGI, EITT FRÁ STURTU OG HITT NIÐURFALLIÐ ER GEGNUMSTREYMISNIÐURFALL FRÁ HANDLAUG. REGNVATNSLAGNIR VERÐI PVC PÍPUR TENGDAR VIÐ NÚVERANDI REGNSVATNSKERFI.

VATNSLAGNIR, VERÐA ÁLPEX PÍPUR SÚREFNISFRÍAR VERÐI LAGÐAR AÐ TÆKJUM OG TENGDAR INN Á NÚVERANDI KERFI MEÐ HRINGRÁSARLÖGN.

HÚSIÐ ER HITAÐ UPP MEÐ HITAVEITU, LAGÐAR VERÐA PRESSAÐAR STÁLLAGNIR Í VIÐBYGGINGUNA OG TENGDAR OFNAKERFI EINS OG FYRIR ER Í HÚSINU OG KERFIÐ TENGT INN Á NÚVERANDI HITAKERFI.

LOFTRÆSTING VERÐUR Í VIÐBYGGINGUNNI, ÚTSOG FRÁ SALERNUM EN INNBLÁSTUR Í HERBERGJUM. ÚTSOG OG INNBLÁSTUR FRÁ SETUSTOFU OG INNBLÁSTUR Á GÖNGUM SEM MYNDAR YFIRÞRÝSTING.

KERFIÐ VERÐI TENGD NÚVERANDI KERFI AÐ HLUTA ÁSAMT ÚTSOGBLÁSURUM.

Á MILLI BRUNAHÓLFA VERÐI KOMIÐ FYRIR ELDVARNALOKUM. INNBLÁSTURS-OG ÚTSOGSTÚÐUR KOMA Í KERFISLOFT MEÐ JÖFNUNARBOXI.

HREINLÆTISTÆKI VERÐA ÚR HVÍTU BRENNDU POSTULÍNI SALERNI INNBYGGÐ OG VEGGHENGD.

STURTUTÆKI INNBYGGÐ OG BÚIN STURTUHAUS OG LAUSUM ÚÐARA GÓLFNIÐURFALL Í GÓLFI MEÐ VATNSLÁS. VASKUR Í INNRÉTTINGU STÁLVASKUR MEÐ BORÐTÆKI MEÐ SNÚNINGSHAUS.

SLÖKKVIVATN GERT RÁÐ FYRIR AÐ EIN BRUNSLANGA SÉ Í AUSTURENDA VIÐBYGGINGAR EN EKKI ER GERT RÁÐ FYRIR VATNSÚÐAKERFI.

RAFKERFI

LÁGSPENNUKERFI ER MIÐAÐ VIÐ AÐ TVEIMUR SJÁLFVÖRUM VERÐI BÆTT VIÐ Í TÖFLU. STJÓRNKERFI LÝSINGAR ER MIÐAÐ VIÐ STAÐSTÝRINGU Í HVERJU RÝMI, GANGUR VERÐI KVEIKTUR MEÐ AÐLIGGJANDI GANGI. ROFAR OG TENGLAR VERÐA MEÐ SVIPUÐU ÚTLITI OG FYRIR ERU Í BYGGINGUNNI.

LÝSINGARKERFI MIÐAST VIÐ AÐ SETT VERÐI UPP LED LJÓS Í HVERT RÝMI, LJÓS Í HERBERGJUM OG Á SETUSTOFU VERÐA DIMMANLEG. LJÓS Á GANGI, Í SALERNUM OG VEGGLJÓS OFAN SPEGLA Á SALERNUM VERÐI EKKI DIMMANLEG.

MEÐALBIRTA LÝSINGAR VERÐI UM 200 LUX Á GÖNGUM OG 300 LUX Í HERBERGJUM OG SETUSTOFU MIÐAÐ VIÐ FULLA BIRTU.

MIÐAÐ ER VIÐ AÐ EINN LOFTNETSTENGILL VERÐI SETTUR Í HVERT HEIMILISRÝMI OG Í SETUSTOFU, VERÐA ÞEIR TEKNIR FRÁ NÚVERANDI LOFTNETSKERFI.

HURÐ AÐ ÁLMU FYRIR HEILABILAÐA VERÐU MEÐ TVEIMUR ROFUM SEM ÞRÝSTA ÞARF Á SAMTÍMIS TIL AÐ HÚN OPNIST.

FRÁGANGUR HURÐAR AÐ ÁLMU FYRIR HEILABILAÐA VERÐUR MEÐ ÞEIM HÆTTI AÐ UNNT VERÐUR AÐ OPNA HANA Í RAFMAGNSLEYSI Í BÁÐAR ÁTTIR.

BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI

BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI VERÐI TENGT VIÐ NÚVERANDI BRUNAKERFI. KERFIÐ VERÐUR HANNAÐ SAMKVÆMT REGLUM UM SJÁLFVIRK BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI ÚTGEFNUM AF MANNVIRKJASTOFNUN.

TENGT VERÐUR INN Á FYRIRLIGGJANDI ÖRYGGISKERFI.

GARÐUR VIÐ VIÐBYGGINGU

GARÐURINN ER AFGIRTUR TIL ÞESS AÐ SKAPA RÓ OG NÆÐI FYRIR VISTMENN. UPPHÆKKUÐ GRÓÐURBEÐ MEÐ VINNUAÐSTÖÐU GERA VISTMÖNNUM KLEIFT AÐ KOMAST Í SNERTINGU VIÐ GRÓÐUR Á EINFALDAN HÁTT. GRÓÐUR GETUR VERIÐ MIKILVÆGUR LIÐUR Í SKYNÖRVUN VISTMANNA. Í GARÐINUM MÁ EINNIG FINNA BEKKJARÓLU OG ÞVOTTASNÚRU SEM BÝÐUR UPP Á ATHAFNIR SEM TENGJAST FYRRI ÞEKKINGU OG REYNSLU

TILVÍSUN	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK HANN RÝNT SAMÞ	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK HANN RÝNT SAMÞ

tpz teiknistofa
Kirkjuvegi 23 900 Vestmannaeyjum
Sími 481-2711
tpz@teiknistofa.is
www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI	
01.07.16	HÞB/PZ	1:100 (A1)	**HRAUNBÚÐIR DVALARHEIMILI**
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	1:200 (A3)	VIÐBYGGING SUÐAUSTURÁLMU
BB	RS		AÐALUPPDRÆTTIR GRUNNMYND , SNIÐ, ÚTLIT OG SKÝRINGARTEXTI
SAMÞYKKT: 270963-5449 BB			VERKFANG 0043-2 TEIKNING 103

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

S:\verkefni\A-VERK\00\0043-hraunbudir\0043-2-hraunbudir\600_teikn\610-tpz\DWG\VINNUGOGN\0043-2.Hraunbúðir.ark.dwg