

Skráningartafla: Búhamar 10, Vestmannaeyjar										Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson											
Landnúmer: 230045										Kennitala: 071266-4869											
Matshlutanúmer: 01										Útgáfa: 4.01b Dags.: 17.2.2021											
Uppskipting og lýsing					Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17				
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³				
Matshluti					122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0				485,3	102,4	122,4		446,344			
Botn													24,5								
	01	1. hæð			122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0			460,8	102,4	122,4						
A	0101	Íbúð	N	0101	122,4				122,4		2,96	4,57	460,8	102,4	122,4	3,76	385,024				
B	0102	Aðkoma	U	0101	24,1				24,1		2,59	2,96	66,2			0,60	39,720				
B	0103	Verönd x2	S	0101	21,6				21,6		3,00	4,57	81,4			1,00	21,600				

**Athugasemdir**

- 1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
- 2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.

**Sameignir sumra**

**Eignarhald**

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	122,4	446,344	446,344
<b>Alls</b>		122,4	446,344	446,344

Skráningartafla: Búhamar 10, Vestmannaeyjar										Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson											
Landnúmer: 230045										Kennitala: 071266-4869											
Matshlutanúmer: 02										Útgáfa: 4.01b Dags.: 8.4.2021											
Uppskipting og lýsing					Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17				
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³				
Matshluti					37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0				136,5	29,2	37,6		112,856			
Botn													7,5								
	01	1. hæð			37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0			129,0	29,2	37,6						
A	0101	Tækjageymsla	N	0101	20,5				20,5		2,96	3,90	70,4	29,2	20,5	3,43	56,252				
A	0102	Herbergi	U	0101	17,1				17,1		2,96	3,90	58,6	12,8	17,1	3,43	43,904				
B	0103	Verönd	S	0101	12,7				12,7		2,96	3,90	43,6			1,00	12,700				

**Athugasemdir**

- 1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
- 2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.

Breyting 8. apríl 2021

- 1) Innra skipulagi matshlutans breytt.

**Sameignir sumra**

**Eignarhald**

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Tækjageymsla	37,6	112,856	112,856
<b>Alls</b>		37,6	112,856	112,856

Landnúmer: 230045 Búhamar 10 Staðgreinir: Vestmannaeyjabær Skrásetjari KRark Dagsetning: 17.02.2021

ORKURAMMI		Nafn RM	
Reiknað varmatap háss	Þykkt einangr. mm	Reiknað varmatap háss	Þykkt einangr. mm
Steypt ein/úti/klætt	100	196,5	35
Gluggar	38,0	35	1331,4
Hurðir	18,2	35	638,4
Pak sperrur/steinull	225	152,0	35
Gólf á fyllingu	100	132,0	25
7386		211,02	9383
Kuldaþryr		U Wm²/K	Einangr. mm
Lár kuldaþr. Við þakplötu	35	0,83	100
Lár kuldaþr. Við plötuskil	35	0,83	1,57
Lóðr. kuldaþr. Við úrvi/innv.	35	0,83	
Kuldaþr. Við svalir	35	0,83	
Kuldaþr. Við glugga	89,1	35	3118,5
Kuldaþr. Við hurðir	44,0	35	1540
Sökkuð undir innvegg	73,1	25	2562
Sökkuð undir innvegg	25	0,46	100
1416		40,48	
Heildarvarmatap	LAGI	8802 W	9383 W
Vegd meðaltal útteygir/glugga/hurðir	LAGI	0,63 W/m²K	0,85 W
Heildarvarmatap á fermetra háss	Fermetrar háss	160,00	
		1,57 W/m²K	Krafa/Raumt100 106,60 %

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

5. MAJ 2021

Sigvaldsson

BYGGINGARFULLTRÚA VESTMANNAEYJUM

15. APR. 2021

**Tákn**

1	12.04.2021	Breyting á innra skipulagi og úthúð bætt vó	MS
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

**KRark** Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.

Hilóasmán 19 - 2. hæð, 201 Höpungar, Ísland  
 Sími 564 2255 Faxi 544 4225  
 Kt. 581298 3599 www.krark.is krark@krark.is

**Búhamar 10**  
**Vestmannaeyjar**

Landnúmer: 230045 Staðgreinir: 8000-1  
 Einbýlishús

**Skráningartafla og orkurammi**  
 Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	20015E
Verkefnastjóri:	KR	Málkvarði:	
Teiknaði:	MS	Dagsetning:	17.02.2021
Yfirfariði:	KR.VP.S.RCM	Bláði:	Útgáfa:

Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944 2689

A601 1