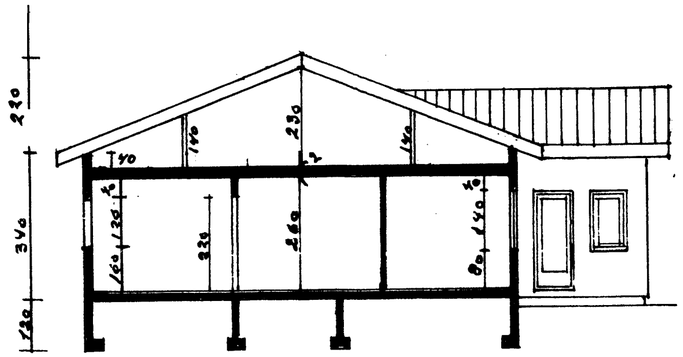
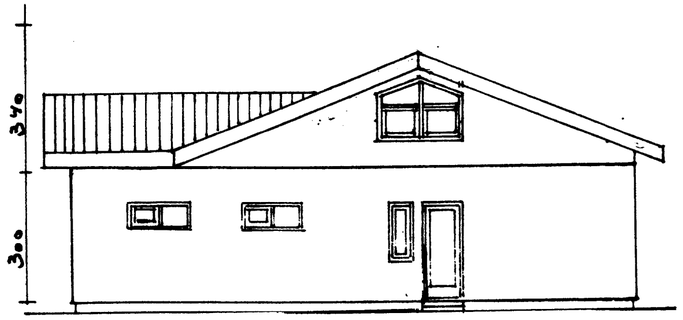
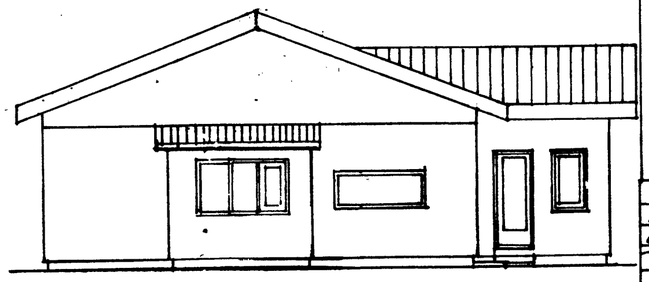
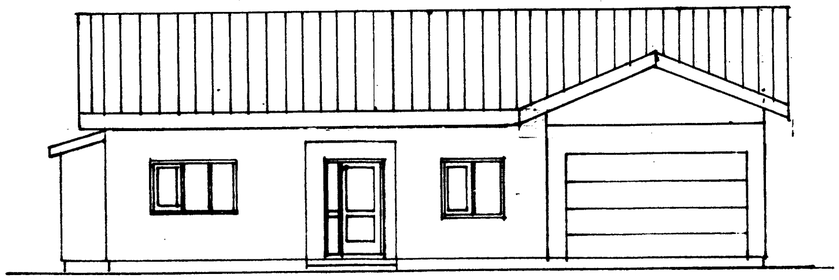




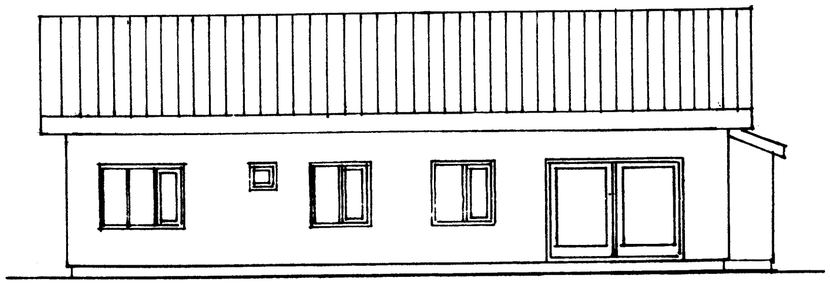
Austurhlið



Vesturhlið



Suðurhlið



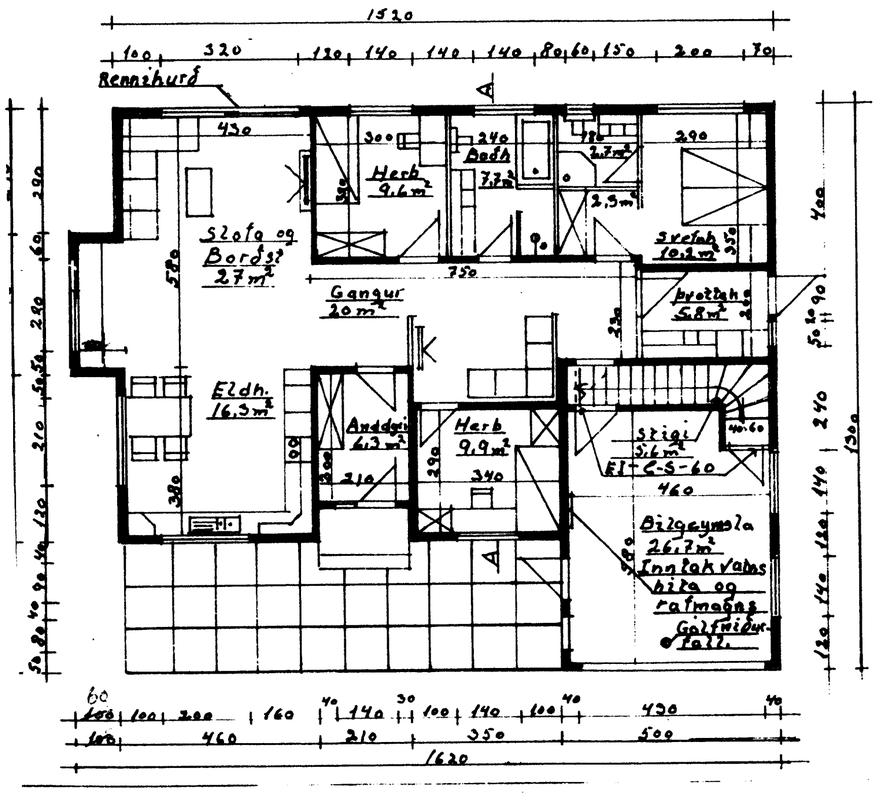
Norðurhlið

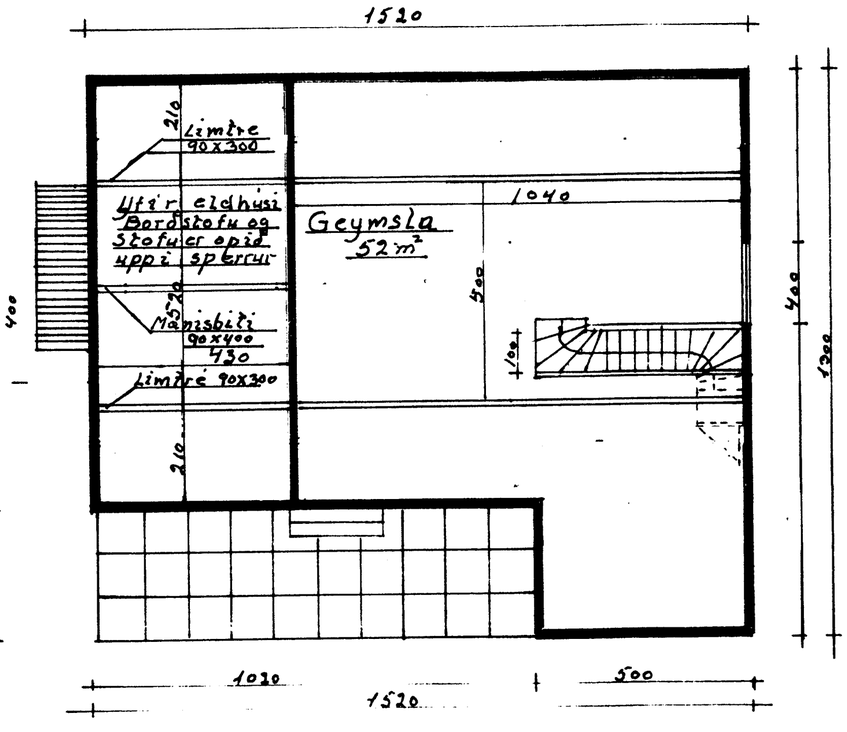
Austurvegur 3

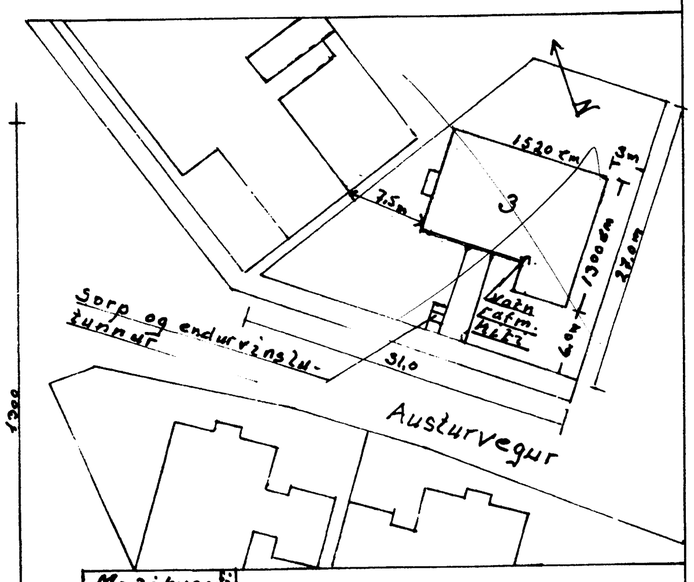
Byggingarlýsing: Sökkla gólf og loftplata, útveggir og innveggir á 1. hæð steypt og járnbundið. Innveggir á efri hæð eru timburveggir sem standa undir sperrum sem burðar veggir einangraðir með steinull og klæddir með 13mm gipsplötum. Útveggir eru einangraðir að utan í grind og klæddir með steniplötum eða álklæðningu á álveggir og steyptir innveggir eru sandspartlaðir innni. Sperrur eru 45x220 mm fura með 200mm þakull milli sperra og 25mm loftunarbil milli einangrunar og klæðningar. Klætt ofana sperrur með 25x150 mm furuborðum, þakpappa og bárujárn galvanki eða ál. Undana sperrur kemur rakavarnarplast. rafmagnsgrind og loftaklæðning. Stoðir undir sperrur 45x95 mm bolteðar gegnum sperrur með premur 12 mm boltum. Gluggar og útihurðir eru úr harðviði eða öðru jafngildu. Gler ertvöfalt k-gler. Undir gólfplötu kemur 100mm harðpressað frauðplast eða steinull. Flatarmál útveggja 203 m² þar af gluggar 33 m² og hurðir 19,3 m² þakflötur 222,2 m² þar af úlofstaða 38 m²

Stærðir	Nettó	Brúttó	Rúmmál
Hæð:	150 m²	167 m²	467,6 m³
Áishæð:	106 m²	167 m²	376 m³

Stærð lóðar 590 m²







Mælikvarði 1:100 1:400 Onefnd mál í cm	Austurvegur 3. Grunnmynd, útlit, þverskurður A-A Afstöðumynd. Byggingarlýsing.
Teiknað í apríl 2014	Ágúst Haraldsson.