

Grunnmynd 4. hæðar

SKÝRINGAR :

ÆGISGATA 2 (Fiskidjón) VESTAMANNEYJUM

Þjóðskrárnúmer: 8000-1-98330020
Landnúmer: 161578

Lóð: 1168,0 m²

4. HÆÐ IBÚÐIR

Um er að ræða 4. hæð núverandi byggingar. Byggingin er upphaflega hönnuð sem fiskidjuver. 4. hæðin og efsta hæðin gengdi þá hlutverki verbúðar. Verubúðirnar hafa nú verið fjartægðar og byggðar verður nýr byggingahluti þess í stað sem íbúðirhæð með risihæð, í samræmi við samþykkt skipulag.

VEGGIR
Burdarvikri hæðarinnar er steypa á staðsteypta hæðarplötuna undir. Útveggir staðsteyptir 200 mm, einangraðir að utan og klæddir læstri álklaðningu. Milliveggir milli íbúða verða einnig staðsteyptir með 90 mm brunamótsöðu. Nýjrir innveggir verða allir tvöfaldir gipsveggir á grúnd.

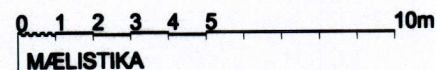
ÞAK
Þak verður krossviðarklaett loftað sperruþak, borið uppi af stálvikri rakavarnarlagi. Einangrað milli sperra með 250 mm steinullareinangrun þá vindpappa, loftunarbili og krossviðarklaett og pappalagt undir læsta álklaðningu yst, líkt og útveggir

SORPGEYMSLA
Sameiginleg sorpgeymsla er á jaðrhæð.

BURÐARÞOL OG FRÁGANGUR
Útveggir eru burðarrammi hússins. i

LAGNIR
Inntakrymi fyrir allar lagnir verður í tæknirými í stiga og lýftuhúsi sem er til staðar
- Hitakerfi: Hitakerfi hússins verður breytt og gólhliti lagður í öll rými. Ofn á baðherbergi að auk
- Neysluvatns- og frárennslislagnir: Hefóbundnar neysluvatns- og frárennslislagnir endurnýjaðar.
- Raflagnir: Hefóbundnar raflagnir endurnýjaðar

Byggingin uppfylli kröfur um eftirfarandi gildi, skv. byggingarreglugerð:
Þak: 0.2 W/m²K
Útveggur: 0.4 W/m²K
Gluggar: 2.0 W/m²K
Gólf á fyllingu: 0.3 W/m²K
Útveggir, vegið meðaltal: 0.85 W/m²K



GRUNNMYND 4. HÆÐ SUÐUR

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
 3 DES. 2018
 Sigurður Þ.
 BYGGINGARFULLTRÚANNI Í VESTMANNANNEYJUM

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUNAR
 Þyborunir Þyborunir 270623-044

UTI INNI
 ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
 Símar 5527500 & 5527501 FAX 5527501
 Netfang u@u.is http://www.u.is

4-5 HÆÐ SAMÞYKKT

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR
 Klappargatig 16 | 101 Reykjavík | t: 519 2930 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

3 HÆÐ SAMÞYKKT

ASK arkitektar ehf
 Geirsgötu 9 101 Reykjavík
 Sími 515 0300 www.ask.is



2 HÆÐ SAMÞYKKT



6-7 Meadfoot Road Torquay Devon TQ1 2JF United Kingdom
 T +44 (0)1803 215853 F +44 (0)1803 298978
 admin@kayelliott.co.uk www.kayelliott.co.uk



1.HÆÐ-LAUG SAMÞYKKT

Aðaluppdráttur þessi er gerður vegna eignaskiptasamnings af Eglögötu 2 Vestmannaeyjum, byggður á hönnun ofangreindra hönnuða. Upphafleg hönnun var gerð af Ólafi Kristjánssyni árið 1951

| |
|----------|
| TILVÍSUN |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

ÚTG. DAGS SKÝRINGAR TEIKN HANN RÝNT SAMÞ

tpz teiknistofa
 Kirkjuveg 23 900 Vestmannaeyjum Sími 481-2711 tpz@teiknistofa.is www.teiknistofa.is

| | | |
|----------------------|------------------|------------|
| ÚTG. DAGS NÓV..18 | HANNAÐ PZ | MÆLIKVARÐI |
| YFIRFARIÐ BB | TEIKNAD ÝMSIR | |

SAMÞYKKT: Páll Þorhanna 120762-3379

ÆGISGATA 2
 VESTMANNANÆYJAR
 UPPDRATTUR EIGNASKIPTASAMNINGUR
 GRUNNMYND 4. HÆÐ SUÐUR